

Vandskader, hjertestarter og sommerhilsen

Da der har været en del **vandskader** som følge af nedsivning fra overliggende lejligheder, anser bestyrelsen det for nødvendigt at gøre opmærksom på følgende:

- Den enkelte ejer er ansvarlig for skade, der påføres en underliggende lejlighed på grund af nedsivning af vand fra en overliggende lejlighed
- Ejeren af den lejlighed, hvor skaden er opstået, hæfter for udbedring af sådanne skader på underliggende lejligheder.
- Udbedring af sådanne skader kan beløbe sig til mere end 30.000, - kr. og *dækkes ikke af ejendommens forsikring*, medmindre skaden kan henføres til defekte skjulte rør

Problemer med nedsivning af vand stammer oftest fra utætte fuger mellem badekar og vægfliser, fuger mellem gulv og vægfliser og fuger omkring gulv afløb.

Hjertestartere er nu opsat ved BP nr. 19 (ved trappen til vaskeri) og ved BP nr. 31 (ved containerne). Mundtlig instruktion starter, når apparatet startes.

Bestyrelsen ønsker alle en **god sommer!**
Næste bestyrelsesmøde er mandag den 17.8.2015 kl. 17.00.

Mange hilsner fra
Bestyrelsen

